

آیین نامه ارزیابی عملکرد پیمانکاران



دانشگاه صنعتی اصفهان

دفتر فنی

ردیف	شرح
۱-	در طول مدت زمان اجرای پروژه، پیمانکاران طبق فرم های مصوب، توسط ناظران مورد ارزیابی قرار می گیرند و فرم های ارزیابی تکمیل شده در دو نسخه نزد مدیر پروژه و واحد کنترل پروژه قرار می گیرد.
۲-	پیمانکاران تمامی پروژه ها باید بر اساس مدت زمان اجرای پروژه مورد ارزیابی قرار گیرند.
۳-	اولین ارزیابی می بایست حداکثر سه ماه پس از آغاز کار پیمانکار انجام شود و مطابق بند ۳ تاریخ ارزیابی مجدد مشخص خواهد شد. در پروژه های کمتر از سه ماه ارزیابی در پایان پروژه انجام خواهد شد.
۴-	پس از انجام اولین ارزیابی، پیمانکاران با محدوده امتیاز A هر شش ماه، محدوده امتیاز B هر سه ماه و محدوده امتیاز C هر دو ماه یکبار مورد ارزیابی قرار می گیرند.
۵-	پس از ارزیابی ناظران و مدیر پروژه امتیاز نهایی توسط مدیریت دفتر فنی تعیین شده و ملاک عمل خواهد بود.
۶-	در صورت وجود اختلاف امتیاز بیش از ۲۰، در امتیازات ناظران و مدیر پروژه، تصمیم نهایی در جلسه ای با حضور ناظر، مدیر پروژه و مدیریت اخذ خواهد شد.
۷-	به پیمانکارانی که در ارزیابی، محدوده امتیاز C کسب کنند اخطار کتبی و پیمانکارانی که در محدوده امتیاز D قرار گیرند اخطار فسخ پیمان ابلاغ خواهد شد و در صورتیکه پس از ۱۵ روز در محدوده امتیاز B قرار نگیرند در جلسه ای با حضور ناظران، مدیر پروژه و مدیریت در مورد ادامه کار پیمانکار تصمیم گیری خواهد شد.
۸-	پس از پایان عملیات اجرایی پروژه، ارزیابی عملکرد کلی پیمانکار انجام خواهد شد
۹-	پیمانکارانی که در ارزیابی عملکرد کلی، محدوده امتیاز D کسب کنند از لیست پیمانکاران دفتر فنی حذف خواهند شد و نامشان در سایت دفتر فنی درج می شود.
۱۰-	پس از پایان پروژه نتایج ارزیابی پیمانکار در سایت دفتر فنی درج خواهد شد.